

TerraMap Web 2025 リリース情報

2024/12

Copyright©Map Marketing Co., Ltd.
All Right Reserved.



Map Marketing

TerraMap Web 2025 リリースについて

■ リリース日程

2024年12月18日(水)リリース

■ 提供方法

ダウンロードにて提供（無償）

TerraMap Web 2024から2025の主な変更点

1. オプション「人流データ分析機能」リリース
2. 外部リンク追加（ロケスマWEB、国土交通省 不動産取引価格）
3. 行政界・町丁目メンテナンス

1. オプション「人流データ分析機能」リリース

人流データ分析機能は、「TerraMap Web」で、人流データを分析し、レポート化するためのオプション機能です。最新の人流データを使った分析業務がTerraMap Webだけで可能となります。

この機能により、出店戦略、顧客データ分析、集客施策に携わるとご担当者様の分析の効率を向上させます。

機能① 通行量分析

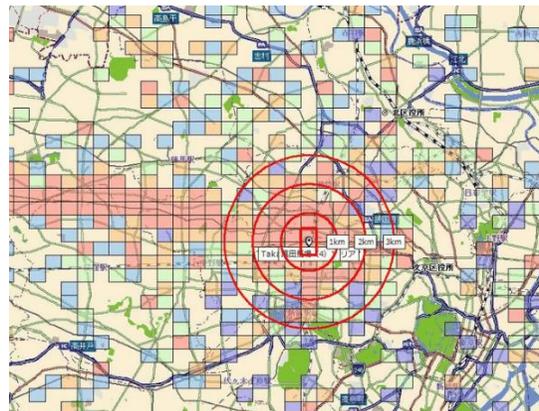
店舗前道路通行量は、「指定したエリアの道路を移動した人がどのくらいいるのか」を把握できる分析機能。加えて、移動手段・時間帯・性別・年代・来訪種別で把握可能。



道路別の通行量※を可視化

機能② 来訪者分析

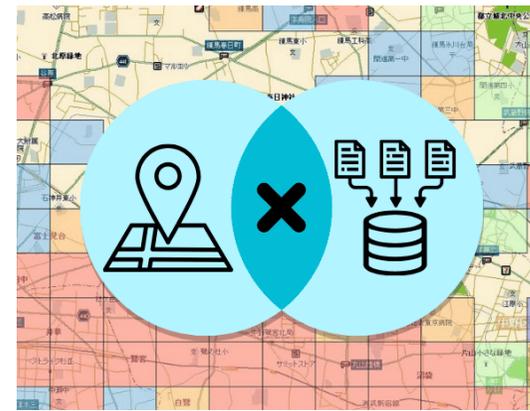
来訪者分析は人流データをもとに、指定した時間・エリアにいる人が「どのエリアから何人くらい来たのか」を把握できる分析。



来訪元をヒートマップ化

機能③ 滞留人口分析

人流データをもとに指定した日時に「エリア内にどのくらいの人がいたのか」を把握できる分析。



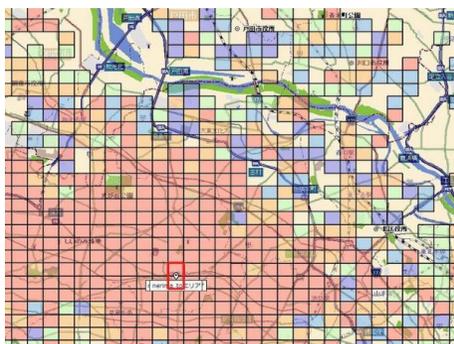
滞在時間と統計/推計データで
エリア特性を把握

※ 滞留人口分析は2024年12月リリース予定
※ 町丁目別のデータは2025年2月リリース予定
※ 通行量分析は2025年4月リリース予定

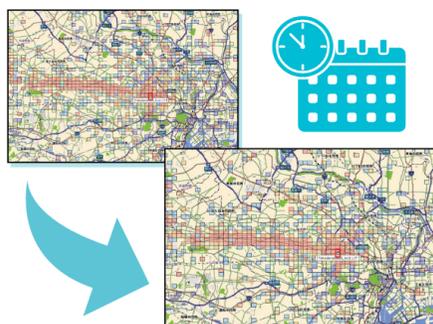
1. オプション「人流データ分析機能」リリース

人流データ分析機能でわかる6つのインサイト

エリアへの来訪元 /
人数がわかる



出店後の商圈変化を
把握可能に



集客施策の効果がわかる



地域特性と統計データで
分析可能



実勢商圈内のシェアがわかる



競合店分析の
集客状況を可視化



1. オプション「人流データ分析機能」リリース

TerraMap Web 人流データ分析機能の仕様

提供形式	TerraMap Web およびTerraMap Web Plus のオプション契約機能としてご提供
データ提供期間	2023年9月以降
更新頻度	月次
提供プランと価格(税別)	人流Lite版 : 月額 ¥ 30,000、初期費用 ¥ 50,000 人流Standard版 : 月額 ¥ 50,000、初期費用 ¥ 50,000

※ 通行量データ・通行量分析機能は、2025年春にリリース予定です。

※ご契約は年間単位となります。

下記URLにも情報を掲載しています。

<https://www.mapmarketing.co.jp/people-flow-analysis-solution/jinryuu-data-bunsei-kinou>

お問合せ先

マップマーケティング株式会社 ビジネスパートナーグループ
✉ info@mapmarketing.co.jp

2. 外部リンク追加

地図上の任意箇所から
右クリックのショートカット



不動産の取引価格、地価公示等の価格情報や
防災情報、都市計画情報、周辺施設情報等、
不動産に関する情報をご覧になることができ
る国土交通省のWEBサイトです。



チェーン店位置情報サービス
ロケスマWEB
更新頻度が高く、競合店情報
の把握に最適です。



3. 行政界・町丁目メンテナンス

正確なエリアマーケティングを行なうには、当然、正確な地図データ（行政界・町丁目）が必要です。
 マップマーケティング社では、各自治体の区画整理などで毎年変わる地図データ（行政界・町丁目）を毎年メンテナンスしており、保守サービスとしてユーザー様は無料で更新しています。

■行政界（ぎょうせいかい）とは—

行政機関の権限の及ぶ範囲として定められた区画です。
 基本的な構成としては、まず都道府県の下に、市区町村が置かれています（市の中でも、政令指定都市には区が置かれます）。
 そして、その市区町村の下に、さらに大字、町丁目などに細分化されていきます。

■町丁目（ちょうちょうもく）とは—

「富士見町3丁目」「広尾1丁目」など「●丁目」で表わされることが多く、エリアマーケティングにおける行政界の最小単位。
 出店の際の商圏調査(特に小商圏および駅前立地の店舗)、ハフモデル分析、顧客のマッピングやシェア分析、また、ポスティングなど販促エリアの選定には、必ず使用する行政界です。

★2024年は全国で **約200** の町丁目が新設・変更されています。

さらに、静岡県浜松市の行政区再編にも対応

TerraMap Standard/DX 2025 及び TerraMap Web/Web Plus 2025 は対応済みです。

【新設・変更のあった町丁・字】

※以下表に記載のない新設・変更地域も一部あり。大字の変更点はお問い合わせください。

県名	市区町村	大字	丁目
北海道	千歳市	あずさ	4丁目
	石狩市	緑苑台西一条	1丁目
	上川郡美瑛町	字福富間宮	
		字福富福美沢	
		字豊栄	
宮城県	仙台市宮城野区	神谷沢	
山形県	寒河江市	高瀬台	
福島県	会津若松市	亀賀	1丁目~2丁目
		山見	1丁目~2丁目
		扇町	1丁目~3丁目
		藤原	1丁目~2丁目
		白虎	1丁目~4丁目
	郡山市	富田西	1丁目~6丁目
茨城県	行方市	北浦	
栃木県	宇都宮市	東峰	1丁目~2丁目
		平松	1丁目~4丁目
	小山市	城西	1丁目~2丁目
群馬県	前橋市	六供町	2丁目~3丁目、5丁目

県名	市区町村	大字	丁目
埼玉県	深谷市	花園	
	入間郡越生町	春日	1丁目~4丁目
	流山市	南流山	9丁目~10丁目
千葉県		木	1丁目~3丁目
	川崎市高津区	上作延	4丁目~5丁目
神奈川県	平塚市	大神1丁目	1丁目~9丁目
福井県	福井市	フェア河増	1丁目~2丁目
岐阜県	可児市	あけち	
静岡県	本巣郡北方町	高屋清流	1丁目~6丁目
	磐田市	新貝	1丁目~3丁目
愛知県	名古屋市長区	東陵	
		瀬戸市	塩草が丘
	西尾市	田貫	5丁目
	みよし市	三好五緑	6丁目
	三重県	桑名市	新西方
京都府	亀岡市	多度町小山台	1丁目~2丁目
		篠町夕日ヶ丘	4丁目

県名	市区町村	大字	丁目
大阪府	大阪市此花区	夢洲中	1丁目
	岸和田市	神須屋町	1丁目~3丁目
	貝塚市	久保	2丁目~3丁目
兵庫県	神戸市墨水区	みずき台	
和歌山県	新宮市	鴻田	1丁目~4丁目
鳥取県	米子市	みのり町	
岡山県	瀬戸内市	邑久町立坂	
広島県	廿日市市	宮内	2丁目~3丁目
	八幡浜市	矢野町	2丁目~4丁目
愛媛県		佐島	
		清水町花小路	
		浜田町	2丁目
	西条市	氷見上部新開	
福岡県	福岡市東区	みなと香椎	4丁目
	糸島市	二丈深江	1丁目~9丁目
		二丈松末西	1丁目
	糟屋郡篠栗町	田中	1丁目~4丁目
	糟屋郡粕屋町	戸原北	1丁目~4丁目

県名	市区町村	大字	丁目
大分県	大分市	新明治	1丁目~6丁目
		萌葱台	1丁目~2丁目
	別府市	荘園北町	
		東荘園	1丁目~9丁目
宮崎県	日向市	都町	1丁目
		上町	1丁目
鹿児島県	薩摩川内市	サーキュラーパーク	1丁目~2丁目
	いちき串木野市	小園	
		浅山	
		大園	
		麓	

※記載事項は2024年12月現在のもので、内容については予告なく変更する場合がございますので、ご了承ください。